

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Roboty naprawcze w pomieszczeniach Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy przy ul. Rozłogi 10  
w Warszawie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ DZIELNICY BEMOWO M. ST. WARSZAWY

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010773800

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rozłogi 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 01-310

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48224871301

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@opsbemowo.waw.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://opsbemowo.waw.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://opsbemowo.waw.pl/o-nas/zamowienia-publiczne>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ochrona socjalna

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Roboty naprawcze w pomieszczeniach Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy przy ul. Rozłogi 10 w Warszawie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6b879697-040c-11ed-8000-d680d39e541a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00343070

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-09-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00223439/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Roboty naprawcze szkody zalaniowej w pomieszczeniach Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy przy ul. Rozłogi 10 w Warszawie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00268572/01**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** IOD.26.1.2.2022.SJ**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 147324,00 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są Roboty naprawcze w pomieszczeniach Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy przy ul. Rozłogi 10 w Warszawie obejmujące swym zakresem:

1) I etap obejmujący prace w pomieszczeniach w części podpiwnicznej przy ul. Rozłogi 10 w Warszawie zajmowanych przez Ośrodek Wsparcia i Rehabilitacji dla Osób Niepełnosprawnych (OWiRON) tj. w pomieszczeniach oznaczonych w przedmiarze lp. od 7 od 11 łącznie.

W ramach prac wykonane zostanie (zakres różny w zależności od pomieszczenia, szczegóły w przedmiarze): rozebranie posadzek; ułożenie posadzek; uzupełnienie otworów po odwiertach wykonanych przy osuszaniu; malowanie listew narożnych; malowanie tynków wewnętrznych i sufitów; demontaż listew; uzupełnienie listew; demontaż resztek starego i montaż nowego sufitu podwieszanego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem; montaż lamp ledowych; montaż drzwi wewnętrznych; czyszczenie podłogi; zamontowanie przełączników elektrycznych; transport gruzu.

2) II etap obejmujący prace w pomieszczeniach na parterze Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m. st. Warszawy przy ul. Rozłogi 10 w Warszawie tj. w pomieszczeniach oznaczonych w przedmiarze lp. od 1 od 6 łącznie.

W ramach prac wykonane zostanie (zakres różny w zależności od pomieszczenia, szczegóły w przedmiarze): położenie listew; malowanie tynków wewnętrznych i sufitów; rozebranie posadzek; rozbiórka listew; ułożenie posadzek; uzupełnienie otworów po odwiertach wykonanych przy osuszaniu; cokoliki; warstwy wyrównawcze pod posadzkami.

Wymienione wyżej roboty muszą być wykonane w zakresie wskazanym w planach określających rodzaj i zakres robót oraz uwarunkowania i dokładną lokalizację ich wykonywania i przedmiarem robót (załącznik nr 10 do SWZ) oraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 11 do SWZ). Każda z wykonywanych robót remontowo-budowlanych musi odpowiadać wszystkim cechom określonym w opisie przedmiotu zamówienia oraz odpowiadać wszystkim cechom określonym w załącznikach nr 10 i 11.

2. Zamawiający dopuszcza stosowanie i używanie przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia materiałów równoważnych. Przez materiały równoważne rozumie się materiały inne niż wyszczególnione w dokumentacji projektowej, które jednak nie prowadzą do zmiany technologii. Zastosowane materiały i urządzenia techniczne zamienne powinny charakteryzować się parametrami technicznymi, jakościowymi i użytkowymi nie gorszymi niż dobrane parametry techniczne w projekcie, muszą spełniać warunki określone w specyfikacji technicznej oraz muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i/lub funkcjonalne.

3. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 4 do SWZ.

4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ, jak i w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 4 do SWZ, z uwzględnieniem faktu iż w trakcie remontu prowadzona będzie bieżąca działalność placówek (OWiRON i OPS) na których terenie będzie prowadzony remont, mając na względzie następujące uwarunkowania realizacji zadania:

1) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania niezbędnych zabezpieczeń w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób;

2) Wykonawca zobowiązany będzie do stałego sprzątnięcia w rejonie prowadzonych prac, Wykonawca zapewni usuwanie odpadów powstających w wyniku realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami;

3) Wykonawca zobowiązany jest ująć w ofercie wszelkie roboty i czynności, bez których nie można wykonać zamówienia należyście;

4) Koszty wynikające z powyższych uwarunkowań realizacyjnych oraz powyższych zobowiązań Wykonawcy należy ująć w ofercie.

5. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać wszystkie roboty wynikające z SWZ i jej załączników w ryczałtowej cenie oferty [dotyczy zamówienia podstawowego (etap I oraz II) zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w ofercie]. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający na koszt Wykonawcy dokona oceny stopnia zaawansowania prac i rozliczy tylko te prace, które zostały należyście wykonane oraz odebrane do dnia rozwiązania przedmiotowej umowy z zastrzeżeniem naliczenia należnych kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz pozostałych zapisów SWZ i załączników do niej.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 177735,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 227550,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 177735,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Iltrans Artur Słowikowski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7581017826

**7.3.3) Ulica:** Żniwna 14

**7.3.4) Miejscowość:** Ostrołęka

**7.3.5) Kod pocztowy:** 07-410

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-08-29

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 177735,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy