

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : KOSZTORYS INWESTORSKI - Roboty naprawcze w pomieszczeniach Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy przy ul. Rozłogi 10 w Warszawie  
ADRES INWESTYCJI : Warszawa Bemowo ul Rozłogi 10  
INWESTOR : Ośrodek Pomocy Społecznej  
ADRES INWESTORA : Dzielnica Bemowo m. st. Warszawy ul. Rozłogi 10 , 01 - 310 Warszawa  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Zleliński  
DATA OPRACOWANIA : 18.07.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.07.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>POMIESZCZENIE 102</b>			
1 d.1	KNR 2-02 1113-08	Położenie listwy przyścienne pvc  2*(5,709+2,689)	m  m	  16,80	
				RAZEM	16,80
2 d.1	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków 5,709*2,689+(5,709+2,689)*2*3,127	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  67,87	
				RAZEM	67,87
<b>2</b>		<b>POMIESZCZENIE 101</b>			
3 d.2	KNR 2-02 1113-08	Położenie listwy przyścienne pvc  2*(5,78+2,622)	m  m	  16,80	
				RAZEM	16,80
4 d.2	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków 16,8*3,127+5,78*2,622	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  67,69	
				RAZEM	67,69
<b>3</b>		<b>POMIESZCZENIE 113</b>			
5 d.3	KNR 2-02 1113-08	Położenie listwy przyścienne drewniane  (6,00+2,51)*2	m  m	  17,02	
				RAZEM	17,02
6 d.3	Analiza włas- na	Uzupełnienie otworów po odwiertach wykonanych do osuszania  3	szt  szt	  3,00	
				RAZEM	3,00
<b>4</b>		<b>CIĄG KOMUNIKACYJNY</b>			
7 d.4	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony oraz terrakoty analogia 195,2+16,8+15,3+11,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  239,10	
				RAZEM	239,10
8 d.4	KNR 2-02 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych  239,6	m  m	  239,60	
				RAZEM	239,60
9 d.4	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm za- tarte na ostro poz.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  239,10	
				RAZEM	239,10
10 d.4	KNR 2-02 1103-05	Ułożenie posadzki z płytek szklwionych antypoślizgowych  poz.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  239,10	
				RAZEM	239,10
11 d.4	Analiza włas- na	Uzupełnienie otworów po odwiertach wykonanych do osuszania  15	szt  szt	  15,00	
				RAZEM	15,00
12 d.4	KNR 2-02 1105-06	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych wklęsłych 1000x200 mm 239,6	m  m	  239,60	
				RAZEM	239,60
13 d.4	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian do pełnej wysokości elementów i i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków poz.7+(74+8,5+8,5)*2*3,127	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  808,21	
				RAZEM	808,21
14 d.4	KNR-W 2-02 1511-07 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbą olejną matową narożników drewnianych - powierz- chni wewnętrznych -kolorystyka zgodna z kolorem ścian pomieszczenia  45*1,4*0,09*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11,34	
				RAZEM	11,34
<b>5</b>		<b>POKÓJ KONSULTACYJNY POMIESZCZENIE 7</b>			
15 d.5	KNR 2-02 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych  4,7	m  m	  4,70	
				RAZEM	4,70
16 d.5	KNR 2-02 1113-08	Położenie listwy przyścienne pVC  2*(2,37+2,60)	m  m	  9,94	
				RAZEM	9,94
17 d.5	KNR-W 2-02 1124-03	Posadzki z wykładzin tekstylnych - płytki  6,16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,16	
				RAZEM	6,16
18 d.5	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2,37+2,60)*2*3,127	m <sup>2</sup>	31,08	
				RAZEM	31,08
<b>6</b>		<b>POMIESZCZENIE 114</b>			
19 d.6	KNR 2-02 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
		6,002+2,7462*2		11,49	
				RAZEM	11,49
20 d.6	KNR 2-02 1105-06	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych wklęsłych 1000x200 mm	m		
		11,49	m	11,49	
				RAZEM	11,49
21 d.6	KNR 4-04 0504-06	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z marmoleum rulon- i gresu -analogia	m <sup>2</sup>		
		6,0*2,75	m <sup>2</sup>	16,50	
				RAZEM	16,50
22 d.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm za- tarte na ostro poz.21	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16,50	
				RAZEM	16,50
23 d.6	Analiza włas- na	Uzupełnienie otworów po odwiertach wykonanych do osuszania	szt		
		8	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
24 d.6	KNR 2-02 1103-05	Ułożenie posadzki z płytek szklwionych antypoślizgowych	m <sup>2</sup>		
		poz.21	m <sup>2</sup>	16,50	
				RAZEM	16,50
25 d.6	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków (6,0+2*2,75)*3,127+6,0*2,75	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	52,46	
				RAZEM	52,46
<b>7</b>		<b>SALA REHABILITACYJNA 31 W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ</b>			
26 d.7	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Rozebranie Posadzki z marmoleum - analogia	m <sup>2</sup>		
		8,601*5,72	m <sup>2</sup>	49,20	
				RAZEM	49,20
27 d.7	KNR 2-02 1112-06	Posadzki z wykładzin z PVC heterogenicznego	m <sup>2</sup>		
		poz.26	m <sup>2</sup>	49,20	
				RAZEM	49,20
28 d.7	Analiza włas- na	Uzupełnienie otworów po odwiertach wykonanych do osuszania	szt		
		7	szt	7,00	
				RAZEM	7,00
29 d.7	KNR-W 2-02 1511-07 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbą olejną matową 2 listew drewnianych narożnych - po- wierzchni wewnętrznych -kolorystyka zgodna z kolorem ścian pomieszczenia	m <sup>2</sup>		
		2*1,4*0,09*2	m <sup>2</sup>	0,50	
				RAZEM	0,50
30 d.7	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków (8,601+5,72)*2*2,51+8,601*5,72	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121,09	
				RAZEM	121,09
<b>8</b>		<b>MAGAZYN 31 W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ</b>			
31 d.8	KNR 2-02 1113-08	Demontaż listew przyściennych drewnianych analogia	m		
		23,95	m	23,95	
				RAZEM	23,95
32 d.8	KNR 2-02 1112-06	Ułożenie posadzki z wykładzin z PVC heterogenicznego	m <sup>2</sup>		
		8,56*2,78	m <sup>2</sup>	23,80	
				RAZEM	23,80
33 d.8	KNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków (9,215+2,758)*2*2,51+9,215*2,758	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	85,52	
				RAZEM	85,52
<b>9</b>		<b>PRACOWNIA EDUKACYJNA NR 27 W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ</b>			
34 d.9	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony analogia	m <sup>2</sup>		
		5,7*5,7	m <sup>2</sup>	32,49	
				RAZEM	32,49
35 d.9	KNR 2-02 1113-08 ana- logia	Demontaż listew przyściennych dewnianych	m		
		4*5,7	m	22,80	
				RAZEM	22,80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 2-02 d.9 1112-06	Ułożenia posadzki z wykładzin z PVC heterogenicznego	m <sup>2</sup>		
		poz.34	m <sup>2</sup>	32,49	
				RAZEM	32,49
37	KNR-W 2-02 d.9 1511-07 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbą olejną matową 2 listew drewnianych narożnych - po- wierzchni wewnętrznych -kolorystyka zgodna z kolorem ścian pomieszczenia	m <sup>2</sup>		
		2*1,4*0,09*2	m <sup>2</sup>	0,50	
				RAZEM	0,50
38	KNNR 3 d.9 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m <sup>2</sup>		
		5,7*4*2,51+5,7*5,7	m <sup>2</sup>	89,72	
				RAZEM	89,72
<b>10</b>		<b>HALL WNEKA W CZĘŚCI PODPIWNICZONEJ</b>			
39	KNR 2-02 d.10 1113-08	Uzupełnienia listew narożnych drewnianych 6 szt	m		
		12,0*2+6,548+2,605*2	m	35,76	
				RAZEM	35,76
40	KNR-W 2-02 d.10 1511-07 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbą olejną matową listew drewnianych narożnych - po- wierzchni wewnętrznych -kolorystyka zgodna z kolorem ścian pomieszczenia	m <sup>2</sup>		
		10*1,4*0,09*2	m <sup>2</sup>	2,52	
				RAZEM	2,52
41	KNR 2-02 d.10 1113-08 ana- logia	Zerwanie listew odbojowych drewnianych , położenie nowych po uprzednim uzu- pełnieniu ubytków pomalowanie	m		
		8,52*2*2	m	34,08	
				RAZEM	34,08
42	KNNR 3 d.10 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m <sup>2</sup>		
		12,0*5,4 +12,0*2*2,51	m <sup>2</sup>	125,04	
				RAZEM	125,04
43	NNRNKB d.10 202 2702-01 analogia	Demontaż resztek starego i montaż nowego Sufit podwieszony o konstrukcji meta- lowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m <sup>2</sup>		
		12,0*5,4+6,5*2,60+2,5	m <sup>2</sup>	84,20	
				RAZEM	84,20
44	Kalkulacja d.10 własna	Montaż lamp oświetleniowych ledowych	szt		
		10	szt	10,00	
				RAZEM	10,00
45	KNR 2-02 d.10 1020-01	Montaż drzwi wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2,00	
				RAZEM	2,00
46	KNR 4-04 d.10 1105 -01	Transport gruzu samochodem na odległość do 1km	m <sup>3</sup>		
		2,4	m <sup>3</sup>	2,40	
				RAZEM	2,40
47	KNR 4-04 d.10 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		2,4	m <sup>3</sup>	2,40	
				RAZEM	2,40
<b>11</b>		<b>MAGAZYNEK PODRĘCZNY PRZYŁĘGŁY DO HOLU</b>			
48	KNR 2-02 d.11 1113-08	Rozbiórka listew przyściennych drewnianych			
		(8,52+2,76)*2		22,56	
				RAZEM	22,56
49	KNR 2-02 d.11 1113-08	Położenie listwy przyścienne PVC	m		
		2*(2,37+2,60)	m	9,94	
				RAZEM	9,94
50	Kalkulacja d.11 własna	Czyszczenie podłogi z PVC	m <sup>2</sup>		
		(8,52*2,76)	m <sup>2</sup>	23,52	
				RAZEM	23,52
51	KNNR 3 d.11 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m <sup>2</sup>		
		8,52*2,76+2*(2,76+8,52)*2,0	m <sup>2</sup>	68,64	
				RAZEM	68,64
52	KNR-W 5-05 d.11 0107-01 an alogia	Zamontowanie przełącznika elektrycznego	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00